



**PERBANAS
INSTITUTE**

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS)

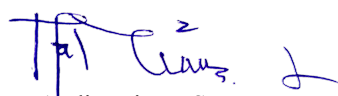

MATA KULIAH: HUKUM BISNIS & BANK

**PROGRAM STUDI D3 KEUANGAN PERBANKAN
2022**



NAMA PERGURUAN TINGGI: PERBANAS INSTITUTE
NAMA FAKULTAS: EKONOMI & BISNIS
NAMA JURUSAN / PRODI: D3 KEUANGAN PERBANKAN

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER

MATA KULIAH	KODE	Rumpun MK	BOBOT (sks)	SEMESTER	Tgl Penyusunan
Hukum Bisnis dan Bank	DK30070		2	III	25 Juni 2022
OTORISASI	Dosen Pengembang RPS	Koordinator RMK		Ketua Program Studi	
	 Dr. Andi Fariana, S.H. M.Hum			 Edy Sukarno, Drs., Ak., M.M., CA.	
Capaian Pembelajaran (CP)	CPL-PRODI				
	S2	Menjunjung tinggi nilai-nilai humanisme religius			
	S9	Berkontribusi di dalam kehidupan bernegara berdasarkan Pancasila			
	PP8	Menguasai konsep dan peraturan dalam bidang ekonomi dan perbankan			
	KU2	Mampu mengambil keputusan secara tepat di dalam penyelesaian masalah yang ada sesuai bidang keahliannya			
	KU10	Mampu mengkombinasikan antara kompetensi tehnik dan pemahaman atas konsep dalam pekerjaannya			
	KK3				
	KK13				

	C3	Mahasiswa memiliki pengetahuan untuk menerapkan secara baik teori hukum yang dikuasainya dalam berbagai kegiatan bisnis khususnya perbankan
	C4	Mahasiswa memiliki pengetahuan sehingga mampu menyelesaikan masalah bisnis yang berkaitan dengan persoalan-persoalan hukum baik secara individu maupun kelompok
Diskripsi Singkat MK	Matakuliah ini membahas berbagai aspek hukum berupa konsep-konsep dasar dan norma-norma hukum yang berlaku di Indonesia. Berdasarkan hal tersebut maka mata kuliah ini secara spesifik membahas hubungan hukum yang terjadi secara privat maupun public sehingga bahasan tentang aspek hukum mencakup antara lain perikatan, kepailitan, leasing, waralaba, juga aspek hukum perseroan terbatas dan aktivitas bisnis lain yang melibatkan bank dalam kapasitasnya sebagai Lembaga intermediasi	
Materi Pembelajaran/Pokok Bahasan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengantar ilmu hukum 2. Benda dan hukum benda 3. Perikatan 4. Perjanjian 5. Pembuktian 6. Perseroan terbatas 7. Perbankan 8. Kredit dan penjaminan 9. Leasing dan bank 10. Fintech dan bank 11. Waralaba 12. Kepailitan 13. Penyelesaian sengketa bisnis 	
Pustaka	<p>Utama :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kitab Undang Undang Hukum Perdata (KUHPperdata) 2. Pokok Pokok Hukum Perdata, Prof Subekti, Intermasa, Jakarta, 1996 3. Aspek Hukum Dalam Bisnis, Arus Akbar Silondae & Andi Fariana, Jakarta, Mitra Wacana Media, 2010 <p>Pendukung :</p> <p>Berbagai Peraturan Perundang-undangan dalam bidang-bidang yang menjadi pokok kajian</p>	
Media Pembelajaran	Perangkat lunak :	Perangkat keras :
	-	Komputer, LCD & Projector

Team Teaching	Andi Fariana, Adi Dharmawan, Yulian Hadromi
Matakuliah syarat	Tidak ada

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Jam)	
						Teori	Tugas / Praktik
1	Mampu menjelaskan pengertian tentang hukum di dalam kerangka pengetahuan hidup bermasyarakat yang bersifat umum	Memahami konsep dasar hukum meliputi antara lain pengertian hukum bisnis, subyek dan obyek hukum, sumber hukum, sistematika/pembagian hukum	Pokok Hukum Perdata, Prof Subekti Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi Fariana	Kuliah, Tatap Muka & Diskusi	Kriteria: Tanya jawab	2	0,5
2	Mampu memahami dan menjelaskan tentang benda dan hukum benda sebagai hal yang mendasar di dalam aktivitas bisnis	Memahami perbedaan antara benda dengan hukum benda, antara hak kebendaan dengan hak perorangan, serta macam2nya benda serta contoh2nya yang dapat merupakan obyek di dalam aktivitas	Pokok Hukum Perdata, Prof Subekti Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi Fariana Buku Kedua KUHPerdata	• Kuliah dan diskusi	Tanya jawab		1,5

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Jam)	
						Teori	Tugas / Praktik
		bisnis					
3	Memahami dan menjelaskan perikatan di dalam aktivitas bisnis sebagai hal yang prinsip termasuk prestasi dan wanprestasi	Memahami perihal pengertian perikatan, sumber perikatan, asas perikatan, bentuk-bentuk perikatan, batalnya perikatan, prestasi dan wanprestasi di dalam perikatan, hubungannya dengan perjanjian	Pokok Hukum Perdata, Prof Subekti Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi Fariana Pasal 1230, Pasal 1233, Pasal 1234 dan Pasal 1238 KUHPerdata	• Kuliah dan diskusi	• Tanya jawab dan pemberian kuis		2
4	Memahami dan menjelaskan perjanjian sebagai hal prinsip di dalam aktivitas bisnis	Memahami pengertian perjanjian, syarat sah perjanjian, pembatalan perjanjian, bentuk-bentuk perjanjian	Pokok Hukum Perdata, Prof Subekti Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi Fariana Pasal 1313, Pasal 1320, Pasal 1338 KUHPerdata	• Kuliah dan diskusi	Tanyajawab dan diskusi kasus		2

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Jam)	
						Teori	Tugas / Praktik
5	Memahami dan mampu menjelaskan perihal pembuktian dan arti pentingnya didalam aktivitas bisnis	Memahami tentang pengertian pembuktian, beban pembuktian, macam-nya alat bukti beserta contohnya serta aspek pemanfaatannya	Pokok Hukum Perdata, Prof Subekti Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi Fariana Pasal 1866 KUHPerdata				2
6	Memahami dan mampu menjelaskan tentang Perseroan Terbatas (PT) sebagai entitas badan hukum yang utama di dalam dunia bisnis	Memahami pengertian perseroan terbatas, dasar hukum, kedudukan modal dan saham, pendirian dan pembubaran PT	Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi Fariana Undang Undang PT Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas	Kuliah dan tanya jawab	Diskusi kasus		2

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Jam)	
						Teori	Tugas / Praktik
7	Memahami dan menjelaskan secara komprehensif perihal aspek-aspek hukum di dalam hukum perseroan	Memahami hak dan kewenangan masing-masing organ di dalam PT (RUPS, Direksi, Komisaris), CSR (Tanggungjawab social) perusahaan, Kerjasama perusahaan	Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi Fariana Undang Undang PT No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas	Kuliah dan tanya jawab	Diskusi kasus		2
8							2
9	Memahami dan menjelaskan aspek-aspek hukum di dalam aktivitas perbankan	Memahami perbankan dalam kapasitasnya sebagai perseroan, memahami perbedaan antara perbankan dengan bank, fungsi-fungsi bank serta aspek perjanjian di dalam berbagai bentuk transaksi dalam rangka perlindungan nasabah	Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi Fariana Undang Undang No. 10 Tahun 1998 tentang Perbankan, Undang Undang No. 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah	• Kuliah dan tanya jawab	Diskusi dan kerja kelompok		2

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Jam)	
						Teori	Tugas / Praktik
10	Memahami dan mampu menjelaskan perihal kredit dan bentuk-bentuk hukum jaminan	Memahami perihal salah satu fungsi bank yaitu menyalurkan dana dalam bentuk kredit, juga memahami selain hak tanggungan yang sangat penting dalam kapasitas bank memberikan kredit, hukum jaminan lain yaitu gadai dan fiducia (dasar hukum, kelembagaan, bentuk perjajian, hak kewajiban para pihak serta syarat perjanjian)	Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi Fariana Undang Undang Nomor 10 tahun 1998 tentang Perbankan, UU Nomor 4 tahun 1996 tentang Hak Tanggungan, UU No. 42 tahun 1999 tentang Fiducia, Pasal 1150 KUHPerdata tentang Gadai	• Kuliah dan tanya jawab	Presentasi kelompok		2
11	Memahami salah satu bentuk pembiayaan yaitu leasing dan mampu memahami dan menjelaskan keterkaitan antara leasing dengan bank	Memahami pengertian dan dasar hukum leasing, bentuk-bentuk leasing, mekanisme perjanjian serta hak dan kewajiban para pihak, keterkaitan	Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi fariana SKB Menkeu dan Menperindag nomor	Kuoliah dan tanya jawab	Diskusi kasus		2

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Jam)	
						Teori	Tugas / Praktik
		antara leasing dengan perbankan	122/MK/2/1974, no. 32/M/SK/1974, no. 30/Kpb/I/1974, SK Menkeu no. 1251/KMK.013/1988 tentang modal leasing, Sk Menkeu No. 1169/KMK.01/1991 tentang kegiatan sewa guna usaha				
12	Memahami dan menjelaskan perihal fintech saat ini yang dapat menjadi peluang kolaborasi dengan perbankan karena fenomena pemanfaatan teknologi informasi yang tidak bisa dibendung	Memahami pengertian fintech, ruang lingkup dan bentuknya, dasar hukum dan peran OJK, perlindungan konsumen dan model kolaborasi dengan bank	Undang Undang No 21 tahun 2011 tentang Otoritas jasa Keuangan Peraturan OJK Nomor 77/POJK.01/2016 tentang layanan pinjam meminjam uang berbasis teknologi	Kuliah dan tanya jawab	Analisa jurnal materi terkait (tugas kelompok)		2

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Jam)	
						Teori	Tugas / Praktik
			informasi				
13	Memahami dan menjelaskan perihal aspek hukum waralaba sebagai salah bentuk aktivitas bisnis yang sangat berkembang	Memahami pengertian waralaba dan dasar hukumnya, bentuk dan pola perjanjian, serta hak dan kewajiban para pihak	UU No. 40 Tahun 2007 tentang PT, PP No. 42 tahun 2007 tentang Waralaba, Peraturan Menteri Perdagangan No. 71 Tahun 2019 tentang Penyelenggaraan waralaba	Kuliah dan tanya jawab	Diskusi kelompok		2
14	Memahami dan mampu menjelaskan perihal kepailitan dan aspek-aspek yang perlu dicermati	Memahami pengertian dan perbedaan antara pailit dengan kepailitan, dasar hukum dan mekanisme pengajuan pailit serta akibat pernyataan pailit. Selain itu perlu juga memahami perbedaan antara pailit dengan	Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi fariana UU No. 37 tahun 2004 tentang Kepailitan	• Kuliah dan tanya jawab	Diskusi kasus		2

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Jam)	
						Teori	Tugas / Praktik
		penundaan pembayaran					
15	Memahami dan menjelaskan perihal penyelesaian sengketa bisnis dengan segala alternatif pilihan-pilihan Ketika terjadi sengketa di dalam aktivitas bisnis	Memahami pentingnya menyiapkan klausula penyelesaian sengketa di dalam perjanjian serta memahami bentuk2 alternatif penyelesaian sengketa bisnis sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku dan kelebihan serta kekurangan masing-masing baik secara alitigasi maupun non litigasi	Aspek Hukum dalam Bisnis, Arus Akbar dan Andi fariana Undang Undang No. 30 Tahun 1999 tentang ADR	• Kuliah dan tanya jawab	Diskusi kasus dan Analisa jurnal (tugas kelompok)		2
16	Ujian Akhir Semester						2
Konversi sks Konversi Jam			SKS : 1 sks = 0,80 jam/minggu		[sks dibulatkan] / [total estimasi waktu (jam)]		
Teori	9 jam : [0,80jam/mgg x 16 mgg] = 0,70 sks				1 sks		
Praktek/ Tugas	30 jam : [0,80jam/mgg x 16 mgg] = 2,30 sks				2 sks		
						9 jam	30 jam

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Jam)	
						Teori	Tugas / Praktik
Total Bobot SKS MataKuliah Analisis Laporan Keuangan			3 sks				

Evaluasi Hasil Belajar

Penilaian mahasiswa akan ditentukan berdasarkan gabungan dari komponen berikut ini:

- | | |
|--------------------------------|-----|
| 1) Tugas terstruktur | 30% |
| 2) Ujian tengah semester (UTS) | 25% |
| 3) Ujian akhir semester (UAS) | 45% |

Konversi nilai angka ke nilai huruf, sesuai bobot komponen, adalah sebagai berikut:

Nilai Angka	Nilai Huruf	Bobot	Nilai Angka	Nilai Huruf	Bobot
≥ 90	A	4,00	60,00 – 64,99	C +	2,25
80,00 – 89,99	A -	3,75	55,00 – 59,99	C	2,00
75,00 – 79,99	B +	3,25	50,00 – 54,99	C -	1,75
70,00 – 74,99	B	3,00	45,00 – 49,99	D	1,00
65,00 – 69,99	B -	2,75	< 45	E	0,00