



**PERBANAS  
INSTITUTE**

**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS)**

**MATA KULIAH:**




**MANAJEMEN PORTOFOLIO ASET SYARIAH**

**PROGRAM STUDI S1 EKONOMI SYARIAH  
2021**



**NAMA PERGURUAN TINGGI: PERBANAS INSTITUTE**  
**NAMA FAKULTAS: EKONOMI & BISNIS**  
**NAMA JURUSAN / PRODI: S-1 EKONOMI SYARIAH**

**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER**

<b>MATA KULIAH</b>	<b>KODE</b>	<b>Rumpun MK</b>	<b>BOBOT (sks)</b>	<b>SEMESTER</b>	<b>Tgl Penyusunan</b>
Manajemen Portofolio Aset Syariah	EKS21303	Konsentrasi Ekonomi Syariah	3	VI	2 September 2021
<b>OTORISASI</b>	<b>Dosen Pengembang RPS</b>		<b>Koordinator RMK</b>		<b>Ketua Program Studi</b>
	 (Prameswara S. Nadya, S.E., M.Si)		 (Prameswara S. Nadya, S.E., M.Si)		 (Dr. Hidayat Sofjan Widjaja)
<b>Capaian Pembelajaran (CP)</b>  <b>SIKAP</b>	<b>CPL-PRODI</b>				
	S1	Bertakwa kepada Tuhan Yang Maha Esa dan mampu menunjukkan sikap religius			
	S3	Berkontribusi dalam peningkatan mutu kehidupan bermasyarakat, berbangsa, bernegara dan kemajuan peradaban berdasarkan pancasila			
	S5	Menghargai keanekaragaman budaya, pandangan, agama dan kepercayaan, serta pendapat atau temuan orisinal orang lain			
	S6	Bekerja sama dan memiliki kepekaan sosial serta kepedulian terhadap masyarakat dan lingkungan			
	S7	Taat hukum dan disiplin dalam kehidupan bermasyarakat dan bernegara			
	S8	Menginternalisasi nilai, norma dan etika akademik			
	S9	Menunjukkan sikap bertanggung jawab atas pekerjaan di bidang keahliannya secara mandiri			
	S10	Menginternalisasi semangat kemandirian, kejuangan dan kewirausahaan			

**Pengetahuan**

S11	Berakhlak karimah dalam aktivitas sosial, ekonomi dan bisnis
S12	Menginternalisasi perilaku dan akhlak sesuai dengan nilai-nilai dan prinsip-prinsip dasar ekonomi syariah
P2	Menguasai konsep teoritis ekonomi syariah dan <i>mainstream</i> , nilai-nilai dan prinsip-prinsip dasar ekonomi syariah untuk secara kontekstual menganalisis fenomena ekonomi tingkat dasar
P4	Menguasai konsep teoritis manajemen risiko, manajemen investasi dan portofolio, manajemen pembiayaan dan tata kelola yang baik ( <i>good governance</i> ) secara umum dalam perspektif Islam untuk pengelolaan lembaga keuangan syariah komersial dan sosial pada manajerial tingkat dasar sesuai dengan standar dan peraturan yang berlaku baik di tingkat nasional dan internasional serta prinsip dan kaidah syariah
P5	Menguasai konsep dan prinsip kewirausahaan Islami, manajemen operasional, manajemen keuangan, manajemen pemasaran, manajemen sumber daya insani, manajemen strategis, sistem informasi, komunikasi bisnis, etika bisnis Islami, manajemen industri halal dan teknik pengambilan keputusan dalam bisnis
P6	Menguasai prinsip-prinsip dasar pemilihan dan penggunaan teknologi pengelolaan data untuk analisis fenomena ekonomi dan keuangan syariah tingkat data
P8	Menguasai prinsip dasar penyusunan laporan keuangan syariah untuk lembaga keuangan syariah komersial dan sosial serta lembaga non keuangan syariah
P10	Menguasai metode penelitian dan teknik analisis data dalam bidang ekonomi dan keuangan dalam paradigma ekonomi syariah sesuai dengan etika penelitian
P12	Menguasai pengetahuan faktual tentang kebijakan dan regulasi ekonomi dan keuangan syariah baik nasional maupun internasional
P15	Menguasai pengetahuan tentang lembaga keuangan konvensional dan syariah, beserta instrumen-instrumen di dalamnya
KK2	Mampu memilih dan memanfaatkan perangkat lunak teknologi pengelolaan data menganalisis risiko, kelayakan pembiayaan dan laporan keuangan di lembaga keuangan syariah komersial dan sosial sesuai dengan prinsip-prinsip dasar dan prosedur untuk pengambilan keputusan manajerial tingkat dasar
KK3	Mampu menganalisis risiko, kelayakan pembiayaan dan laporan keuangan di lembaga keuangan syariah komersial dan sosial sesuai dengan prinsip-prinsip dasar dan prosedur untuk pengambilan keputusan manajerial

**Keterampilan Khusus**

**Keterampilan Umum**

KK4	Mampu membuat keputusan terstruktur dalam pendanaan dan investasi di lembaga keuangan syariah komersial dan sosial sesuai dengan lingkup tanggung jawab pekerjaannya pada manajerial tingkat dasar
KK5	Mampu mengaplikasikan teknologi informasi dalam proses pengambilan keputusan dan pengelolaan lembaga keuangan syariah komersial dan sosial sesuai dengan lingkup tanggung jawab pekerjaannya pada manajerial tingkat dasar
KK7	Mampu menilai kelayakan bisnis syariah dengan pengaplikasian prinsip manajemen operasional, manajemen keuangan, manajemen pemasaran, manajemen sumber daya insani dan manajemen strategi dalam pengelolaan bisnis syariah sesuai dengan perencanaan bisnis dan/atau kebijakan perusahaan
KK8	Mampu menganalisis masalah, menemukan sumber masalah, mengusulkan berbagai alternatif solusi dari permasalahan bisnis untuk entitas mikro kecil dan menengah
KU1	Mampu menerapkan pemikiran logis, kritis, sistematis dan inovatif dalam konteks pengembangan atau implementasi ilmu pengetahuan dan teknologi yang memperhatikan dan menerapkan nilai humaniora yang sesuai dengan bidang keahliannya
KU2	Mampu menunjukkan kinerja mandiri, bermutu dan terukur
KU5	Mampu mengambil keputusan secara tepat dalam konteks penyelesaian masalah di bidang keahlian, berdasarkan hasil analisis informasi dan data
KU11	Mampu menegakkan integritas akademik secara umum dan mencegah terjadinya praktik plagiarisme
KU16	Mampu menyusun laporan hasil dan proses kerja secara akurat dan sah, serta mengkomunikasikannya secara efektif kepada pihak yang membutuhkan
<b>CP-MK</b>	
<b>C1</b>	Memahami berbagai jenis aset keuangan syariah untuk investasi
<b>C2</b>	Dapat membedakan berbagai jenis aset keuangan dengan profil risikonya masing-masing untuk tujuan investasi yang berbeda
<b>C3</b>	Menguasai teori mengenai return dan risk dalam investasi

	C4	Dapat menjelaskan dan mempraktikkan analisis teknikal dan analisis fundamental
	C5	Dapat melakukan analisis ekonomi industri
<b>Diskripsi Singkat MK</b>	Mata kuliah ini mengajarkan tentang seluk beluk manajemen portofolio dengan terlebih dahulu diawali oleh pemahaman tentang pasar keuangan di Indonesia dan aset-aset yang ditawarkan di dalam investasi keuangan syariah. Selain mengajarkan teori, pada perkuliahan ini mahasiswa diajak untuk mempraktikkan penyusunan portofolio aset untuk investasi keuangan syariah berdasarkan teori yang telah dipelajari.	
<b>Materi Pembelajaran/ Pokok Bahasan</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Investasi</li> <li>2. Pasar uang syariah dan pasar modal syariah</li> <li>3. Aset-aset pada pasar uang syariah dan pasar modal syariah</li> <li>4. Return dan risk dalam investasi</li> <li>5. Analisis teknikal dan fundamental</li> <li>6. Analisis ekonomi industri</li> </ol>	
<b>Pustaka</b>	<b>Utama:</b>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. DPMS-OJK (2019). Modul Pasar Modal Syariah</li> <li>2. Bodie, Zvi, Alex Kane &amp; Alan J. Marcus (2008). Essentials of Investments. New York: McGraw-Hill/Irwin</li> </ol>	
	<b>Pendukung:</b>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. PBI no. 10/11/PBI/2008</li> <li>2. Siamat, Dahlan (2005). Manajemen Bank dan Lembaga Keuangan. Jakarta: LP FEUI</li> <li>3. <a href="http://www.ojk.go.id">www.ojk.go.id</a></li> <li>4. <a href="http://www.idx.co.id">www.idx.co.id</a></li> </ol>	
<b>Media Pembelajaran</b>	Perangkat lunak:	Perangkat keras:
	Microsoft PowerPoint, Microsoft Excel, e-Learning, platform meeting online, platform investasi/sharia online trading system	CPU/Laptop, LCD, whiteboard,

<b>Team Teaching</b>	Heru Irvansyah, S.E., M.A., WPPI, WME, ASPM, Dr. Acong Dewantoro Marsono, M.B.A., Prameswara Samofa Nadya, S.E., M.Si
<b>Matakuliah syarat</b>	Investasi dan Pasar Modal Syariah

Minggu Ke-	Sub-CP-MK (sbg kemampuan akhir yg diharapkan)	Indikator	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Metode Pembelajaran	Kriteria & Bentuk Penilaian	Estimasi Waktu (Menit)	Bobot Penilaian
1	Mampu menyebutkan konsep, tujuan, tipe investasi, serta cakupan investasi keuangan di dalam Islam	Investasi: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Konsep investasi</li> <li>• Tujuan investasi</li> <li>• Tipe-tipe investasi</li> <li>• Investasi dalam pandangan Islam</li> <li>• Cakupan investasi keuangan dalam Islam</li> </ul>	DPMS-OJK	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Pembahasan tentang konsep, tujuan, tipe investasi, pandangan Islam tentang investasi</p> <p>Non-Test: Tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	8%
2	Memahami perbedaan dan persamaan antara pasar modal dan pasar uang, serta pandangan syariah tentang keduanya, serta menyebutkan perbedaan antara pasar perdana dan pasar sekunder	Pasar modal syariah dan pasar uang syariah: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Makna pasar modal syariah</li> <li>• Struktur pasar modal syariah</li> <li>• Pasar uang syariah di Indonesia</li> <li>• Pasar perdana</li> </ul>	Dahlan Siamat	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Pembahasan tentang pasar modal dan pasar uang</p> <p>Non-Test: Tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	8%

		dan pasar sekunder					
3	Mampu menyebutkan jenis-jenis aset investasi keuangan syariah pada pasar modal dan pasar uang, beserta karakteristik investasinya	<p>Aset-aset investasi keuangan syariah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Saham</li> <li>• Sukuk</li> <li>• IMA</li> <li>• SBPU</li> <li>• Mudharabah</li> <li>• SWBI</li> <li>• Reksa dana</li> </ul>	<p>DPMS-OJK</p> <p><a href="http://www.bi.go.id">www.bi.go.id</a></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Pembahasan tentang aset-aset investasi keuangan syariah</p> <p>Non-Test: tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	8%
4	Memahami berbagai jenis indeks saham di Indonesia beserta transaksi-transaksi saham yang terlarang di dalam Islam, juga klasifikasi industri di dalam perdagangan saham	<p>Saham:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Indeks saham</li> <li>• 14 transaksi terlarang dalam bertransaksi saham</li> <li>• Klasifikasi industri dalam saham</li> </ul>	<p>DPMS-OJK</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Pembahasan tentang saham</p> <p>Non-Test: tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	8%
5	Mampu menyebutkan perbedaan antara obligasi dan sukuk, mekanisme sukuk dan memahami jenis-jenis sukuk berdasarkan emitennya di Indonesia	<p>Sukuk:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Antara obligasi dan sukuk</li> <li>• Mekanisme sukuk</li> <li>• Sukuk corporate &amp; SBSN</li> </ul>	<p>DPMS-OJK</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Pembahasan tentang sukuk</p> <p>Non-Test: tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	8%

6	Memahami <i>return &amp; risk</i> aset tunggal	<p><i>Return &amp; risk</i> aset tunggal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Return &amp; risk</i></li> <li>• <i>Capital gain/loss</i> dan <i>yield</i> pada saham dan sukuk</li> <li>• <i>Actual return &amp; expected return</i> saham estimasi return aset tunggal</li> <li>• Estimasi risiko aset tunggal</li> </ul>	Bodie, Kane, Marcus	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Pembahasan tentang <i>return &amp; risk</i> aset tunggal</p> <p>Non-Test: tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	8%
7	Memahami <i>return &amp; risk</i> portofolio	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Return</i> dan <i>risk</i> portofolio:</li> <li>• Estimasi <i>return</i> portofolio</li> <li>• Estimasi <i>risk</i> portofolio</li> </ul>	Bodie, Kane, Marcus	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>Tanya jawab</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Pembahasan tentang <i>return &amp; risk</i> portofolio</p> <p>Non-Test: Tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	8%

**UJIAN TENGAH SEMESTER**



9	Dapat memilih portofolio yang optimal dan efisien berdasarkan teori-teori tentang portofolio	Pemilihan portofolio: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Portofolio yang optimal dan efisien</li> <li>• Aset berisiko dan bebas risiko</li> <li>• Fungsi utilitas dan kurva indiferen</li> <li>• Model Markowitz</li> <li>• Perhitungan kombinasi portofolio bebas risiko dan dengan dana pinjaman</li> </ul>	Bodie, Kane, Marcus	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	Kriteria:  Pembahasan tentang pemilihan portofolio   Non-Test: Tanya jawab	<b>TM: 3x50 menit</b>  <b>T: 3x120 menit</b>	8%
10	Memahami analisis teknikal dan dapat menyebutkan makna asumsi dan keuntungan pada analisis teknikal, serta mengetahui tentang trading rule dan metode pengeplotan grafik	Analisis teknikal: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Definisi analisis teknikal</li> <li>• Asumsi dan keuntungan pada analisis teknikal</li> <li>• <i>Trading rule</i> dalam analisis teknikal</li> <li>• Metode pengeplotan grafik</li> <li>• Analisis teknikal dalam</li> </ul>	Body, Kane, Marcus	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	Kriteria:  Pembahasan tentang analisis teknikal   Non-Test: Tanya jawab	<b>TM: 3x50 menit</b>  <b>T: 3x120 menit</b>	8%

		pandangan Islam					
11	Mampu mempraktikkan analisis fundamental saham	<p>Analisis fundamental saham:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Perbedaan analisis fundamental dengan analisis teknikal</li> <li>• Rasio keuangan pada analisis fundamental</li> <li>• Penilaian fundamental perusahaan</li> </ul>	Bodie, Kane, Marcus	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Pembahasan tentang analisis fundamental</p> <p>Non-Test: Tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	8%
12	Mampu menganalisis ekonomi industri	<p>Analisis ekonomi industri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kondisi ekonomi dan pasar modal</li> <li>• Variabel makro ekonomi</li> <li>• Meramalkan perubahan pasar modal</li> <li>• Industri dan pentingnya analisis industri</li> <li>• Estimasi keuntungan dan EPS industri</li> </ul>	Bodie, Kane, Marcus	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi</li> <li>• Diskusi</li> <li>• Tanya jawab</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Pembahasan tentang analisis ekonomi industri</p> <p>Non-Test: Tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	8%

		<ul style="list-style-type: none"> <li>Estimasi earning multiplier industri</li> </ul>					
13	Mampu membuat portofolio investasi dan mempraktikkan analisis teknikal dan fundamental	Presentasi kelompok tentang analisis teknikal/fundamental dari efek-efek yang dipilih dalam portofolio investasi		<ul style="list-style-type: none"> <li>Presentasi kelompok</li> <li>Diskusi</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Presentasi tentang analisis teknikal dan analisis fundamental</p> <p>Non-Test: Tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	10%
14	Mampu menganalisis ekonomi industri	Presentasi kelompok tentang analisis ekonomi industri		<ul style="list-style-type: none"> <li>Presentasi kelompok</li> <li>diskusi</li> </ul>	<p>Kriteria:</p> <p>Presentasi tentang analisis teknikal dan analisis fundamental</p> <p>Non-Test: Tanya jawab</p>	<p><b>TM: 3x50 menit</b></p> <p><b>T: 3x120 menit</b></p>	10%
15	<b>Minggu Tenang</b>						
16	<b>Ujian Akhir Semester (UAS): Melakukan pengujian, penilaian akhir dan menentukan kelulusan Mahasiswa</b>						

**Keterangan :**

<sup>1</sup> TM= Tatap Muka

<sup>2</sup> T= Tugas Terstruktur